

IREGSZEMCSE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE FELÜLVIZSGÁLAT

JELMAGYARÁZAT

- INFORMATÍV ELEMÉK**
- közigazgatási terület határa
 - belterület határa
 - tervezett belterülethatár
 - zártkerhatár
- SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- szabályozási vonal
 - övezet, építési övezet határa
 - övezet, építési övezet jele
 - út megvalósítása céljából fenntartandó terület
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Gip- gazdasági terület - ipari
 - Kk- különleges terület - közmű
 - Kmgü- különleges terület - mezőgazdasági üzemi
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Má- mezőgazdasági terület - általános
 - Mke- mezőgazdasági terület - kertés
 - Tk- természetközeli terület
 - Ev- erdő terület - védelmi
 - Eg- erdő terület - gazdasági
 - V- vízgazdálkodási terület
 - Köü- közlekedési terület - út
- MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- ÖRKSÉGVÉDELME**
- helyi védelemre érdemes építmény
 - régészeti terület
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**
- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete
 - országos ökológiai hálózat magterületének övezete
 - tájképvédelmi terület
 - természetközeli vízfolyások 50 m-es védősávja
- KÖRNYEZETVÉDELME**
- vízminőség-védelmi terület
- KÖZMŰ ELEMÉK**
- 22 kV-os közepesfeszültségű vezeték
 - köőljárat
 - termékekvezeték
- MÉRNŐKGEOLÓGIAI ADOTTSÁGOK**
- csúszasveszélyes terület
 - felhagyott bányatelepe
- EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK**
- védőterület



TERVEZÉS NÉV: IREGSZEMCSE	RAJZSZÁM: Sz-2/A
TERVEZŐ NEVE: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	MUNKÁK SZÁMA: 117/2019.
TERVEZŐI CÉG: ZÁRÓ SZAKMAI VELEMÉNYKÉRÉS ANYAGA	DÁTUM: 2020.11.
TERVEZÉS CÉLJE: ColoLine Terv Építészeti és Városfejlesztési Kft. Széchenyi úti 15. 6020 SZEKSZÉD	MÉRÉTKÉNY: 1 : 10 000
<small>KEZDŐLÉK AZ ÁLLAM ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.</small>	