

Ikt.szám: I/391-10/2022.

JEGYZŐKÖNYV

*Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 29. napján 17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről*

A Képviselő-testület által meghozott határozatok száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
78/2022. (VI. 29.) határozat	döntés az „Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok fejlesztése – 2022” című Magyar Falu Program pályázatra beérkezett árajánlatok megtárgyalásáról
79/2022. (VI. 29.) határozat	döntés az „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2020” című Magyar Falu Program pályázatra beérkezett árajánlatok megtárgyalásáról
80/2022. (VI. 29.) határozat	Trafibox telepítésének elutasításáról
81/2022. (VI. 29.) határozat	döntés a víziközmű–rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról
82/2022. (VI. 29.) határozat	döntés a szennyvíz víziközmű–rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról
83/2022. (VI. 29.) határozat	az Országos Nyilvántartó Információs Katalógusban történő megjelenés elutasításáról
84/2022. (VI. 29.) határozat	Sárdi Zsolt közterület használati engedélyéről
85/2022. (VI. 29.) határozat	Buczko József lakásbérleti kérelmének megtárgyalásáról

Önkormányzati Képviselő-testület
7095 Iregszemcse, Kossuth tér 19.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Iregszemcse Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. június hónap 29. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| - Tóth Szabolcs | polgármester |
| - Savanyú Attila | alpolgármester |
| - Mokcsay Miklós | képviselő |
| - Nagy Rudolf | képviselő |
| - Németh László | képviselő |
| - Savanyuné Bodor Éva | képviselő |

Tanácskozási joggal jelen van:

- | | |
|------------------------|--------|
| - Dr. Marinka Nikolett | jegyző |
|------------------------|--------|

Tanácskozás helye: Községháza Díszterem.

Tóth Szabolcs (polgármester): Köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 6 fő képviselőből 6 fő jelen van. Javaslatot tesz a napirendi pontokra a következők szerint:

1. Döntés az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022” című pályázatra beérkezett árajánlatokról.
2. Döntés az „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése – 2020” című pályázatra beérkezett árajánlatokról.
3. Trafibox telepítésének megtárgyalása.
4. A 2023. évi gördülő fejlesztési terv véleményezése.
5. Döntés az Országos Katalógusban történő megjelenésről.
6. Sárdi Zsolt közterület foglalási kérelmének megtárgyalása.
7. Buczkó József lakásbérleti kérelmének megtárgyalása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Megállapítja, hogy a képviselő-testület jelen levő 6 tagja a napirendi pontokat egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1. N A P I R E N D:

Döntés az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022” című pályázatra beérkezett árajánlatokról.

Tóth Szabolcs (polgármester): 3 árajánlat érkezett. Egyet most kapott meg egy órája, ezért ezt most tudta odaadni. A Matakő Bt. jelezte, hogy ők nem szeretnék. Az ő javaslata továbbra is az, hogy a helyit támogassák, kijavította a hibákat. Mi az észrevétel a testület részéről?

Németh László (képviselő): Részéről csak annyi, hogy iregi munkát iregiek csináljanak. Ezért is gyűjtötték össze a honlapra az iregszemcsei vállalkozókat. Jó, nem ide van bejelentve a cég, de bízuk benne, hogy ha az önkormányzat ilyen pozitív irányba indul, át fognak jönni ide.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Átnézte mindkét árajánlatot. Az Adorján Ép Kft-t javasolja. Azt az árajánlatot, amit most kaptak, nem tudja értelmezni, hogy ebben benne van-e minden, vagy nincs benne. A Fittépítő Kft-nél nagyon hasonló árak vannak, azzal a különbséggel, hogy a 10-es tételnél a nyílászárók beépítésének munkadíja 1.651.750.-Ft nettóban. Ha megnézik az Adorján Ép Kft. árajánlatát, ott ugyanezek a tételek szerepelnek, de abban benne van a munkadíj is. A Fittépítő Kft. viszont pluszban hoz 1.651.750.-Ft-ot. Ezt nem nagyon érti. Nagyjából ennyivel több a Fittépítő Kft, mint az Adorján Ép Kft. Számszakilag jó volt. A Lenhoffer Kft. ajánlatát nem tudja értelmezni.

Tóth Szabolcs (polgármester): Az ő ajánlatukban van még hiányosság, mert azt még később akarták megküldeni, de az árajánlat egyébként érvényes. Ő is azt mondja, hogy innentől kezdve az Adorján Ép. Kft. maradt.

Mokcsay Miklós (képviselő): A Matakó Bt-t sajnálja, hogy visszamondták. Nézte az ajánlatokat és az Adorján Ép. Kft-ét tudná elfogadni. Ők már csináltak más is Iregszemcsén. Ha már egyszer ismerik őket, akkor nyugodtan el lehet őket fogadni. Mellettük fogja lerakni a voksát. A 3. árajánlattal nem tudott foglalkozni, mert azt most kapta kézhez, nem volt ideje felkészülni.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Nem meglepő, hogy durván 30 millió forint mindegyik ajánlat, a Lenhoffer Kft-é pedig 25 millió?

Tóth Szabolcs (polgármester): Azért, mert a 2-estől a 10-es pontig hiányoznak az árak belőle, azt még nem tudták elküldeni.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): A nyílászárókkal kapcsolatos dolgok hiányoznak. Így akkor nem tudják értelmezni.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szavazásra teszi fel az Adorján Ép. Kft. árajánlatának elfogadására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének

78/2022. (VI. 29.) határozata:

döntés az „Önkormányzati tulajdonban levő ingatlanok fejlesztése – 2022”

című Magyar Falu Program pályázatra beérkezett árajánlatok

megtárgyalásáról

Iregszemcse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-ÖTIK/2022. kódszámú 3346430397 iratazonosító számú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2022” című pályázatban elnyert meglévő ravatalozó külső és belső felújítása, előtető felújítása, építése tárgyában a ravatalozó épületének komplett külső, belső felújítási munkálataira

irányuló beszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1. Az Adorján Ép. Kft. (székhely: 7097 Nagyszokoly, Kisfaludy u. 2637. hrsz; adószám: 28832070-2-17), a Fittépítő Kft. (székhely: 1223 Budapest, Nagytétényi út 180-196; adószám: 26557117-2-43) és a Lenhoffer Kft. (székhely: 8668 Tab, Dobó K. u. 2; adószám: 13056647-2-14) ajánlattevők által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és, a beszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. A beszerzési eljárás nyertese az Adorján Ép. Kft. (székhely: 7097 Nagyszokoly, Kisfaludy u. 2637. hrsz; adószám: 28832070-2-17), ajánlattevő bruttó 30.421.600.-Ft árajánlattal, mivel ajánlattevő nyújtotta be az érvényes, alkalmas és legalacsonyabb összegű ajánlatot az eljárás során.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a ravatalozó épületének komplett külső, belső felújítási munkálataira, a támogatói okiratban szereplő feladatokra vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Savanyú Attila (alpolgármester): Annyi megjegyzése lenne, hogy ha legközelebb lesz ilyen munka, a képviselő-testület megérdemelné, hogy időben kapjon tájékoztatást. Jobban be kellene őket vonni a beszerzési folyamatba. Nem akar a számok mögött kutakodni, de jöttek az ajánlatok, első körben nem tudták, hogy miről van szó. Egyáltalán lássák azt, hogy mire kérnek ajánlatot, és meg tudnák beszélni azt is, hogy meddig érkezzenek be az ajánlatok. Legyen valami kerete ennek az egésznek.

Nagy Rudolf (képviselő): Tökéletesen egyetért azzal, amit Savanyú Attila alpolgármester mond. Ez megint olyan elnagyoltnak tűnt számára is. Mondta a múltkor is, hogy úgy kellett volna, hogy lássák azt, hogy miről van szó, miért, hogy és mikor indul, hogy el lehessen dönteni az egészet.

Mokcsay Miklós (képviselő): Azért nem fogadták el a múltkor.

Nagy Rudolf (képviselő): A múltkor más volt a helyzet. Azt gondolja – mert egy 30 millió forintos beruházás nem kicsi projekt – hogy, vannak itt szakemberek, meg akik rálátnak egyik-két dologra, hogy egy kicsit jobban bele tudjanak ebbe folyni.

Tóth Szabolcs (polgármester): A testület tudott róla. A pályázat beadásáról is tudott mindenki.

Nagy Rudolf (képviselő): Ő 1,5 órával előtte tudott a legutóbbiról.

Tóth Szabolcs (polgármester): Nagy Rudolf még nem volt képviselő, amikor ez a pályázat beadásra került.

Nagy Rudolf (képviselő): Az mindegy, de ezek szerint Savanyú Attila alpolgármesternek is van ezzel kapcsolatban fenntartása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Savanyú Attila alpolgármester is tudott róla.

Savanyú Attila (alpolgármester): Az oké, hogy tudott, de a részleteket nem. Ne arról beszéljenek, hogy lesz egyszer egy ilyen, hanem egy kis konkrétumot is kapjanak.

Tóth Szabolcs (polgármester): Rendben van.

2. N A P I R E N D:

Döntés az „Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése”– 2020” című pályázatra beérkezett árajánlatokról.

Tóth Szabolcs (polgármester): Az előterjesztést mindenki megkapta. Nagyon rövidek a határidők ezzel kapcsolatban.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ha rövidek a határidők, akkor az egyik árajánlaton miért január 7-e van?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): A Placcs Kft. véleménye szerint nem írta át a dátumot.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ez most jött egyébként?

Tóth Szabolcs (polgármester): Igen.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ez egy pályázat szintén, csak hogy lássák az előzményeket. 2020-ban nyerte el az önkormányzat Magyar Falu Program keretében az óvodai játszóudvar pályázatot. Azért nem történt meg még ennek a kivitelezése, hiszen az óvodának az épülete akkor még nem állt, amikor ezt a pályázatot megnyerték. Tekintettel arra, hogy a Covid miatt hosszabbítások történtek, ezért meghosszabbodott ezen pályázat kivitelezésének is a határideje. Most augusztus 31-ig kell befejezni ezen pályázat kivitelezését. Egyrészt azért, mert eddig lehet elszámolni a megnyert 4.909.010.-Ft-tal, illetve az óvodát szeretné az önkormányzat megnyitni 2022. szeptember 1-gyel. Ezekre az eszközökre nyerték meg a pályázatot, azért is ezek vannak benne, mert ezek külön fel vannak sorolva a pályázatban.

Savanyú Attila (alpolgármester): Saját erőből ezt ki kell egészíteni majd?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ha azt akarják, hogy megvalósuljon, akkor igen. A 2 év alatt 1,5 millióval emelkedett, ez durván 30%-os emelkedésnek felel meg.

Mokcsay Miklós (képviselő): Itt megint 3 jelölt van: egy tolna megyei, egy pest megyei, és egy győr-moson-sopron megyei illetőségű. A győr-moson-sopronit azért zárna ki, mert hiányzik a szállítás, üzembe helyezés, telepítés árajánlata. A másik kettőnél az összeg a döntést nem befolyásolja, de inkább a tolna megyeiek csinálják meg.

Savanyú Attila (alpolgármester): Érdekes, hogy Pestről olcsóbban megcsinálják, mint a tolna megyeiek.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Szerinte azért nincs bent a szállítás, mert ő ezt nem számolja fel.

Savanyú Attila (alpolgármester): De gondolja, hogy nem a posta fogja kihozni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ő szállítja ki.

Savanyú Attila (alpolgármester): Nincs bent a telepítés sem. Valószínű, hogy ez úgy kerek, hogy megrendeli az önkormányzat, ők letelepítik, odaadják a papírt, hogy ez kész.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Szerinte meg a telepítés bele van kalkulálva az összérték bruttó árba, hiszen tudják ők is, hogy a pályázatot Magyar Falu Programban nyerte meg az önkormányzat, és nem támogatja a Magyar Államkincstár magát a szállítást és a beszerelést. Lehet, hogy bekalkulálta az árakba.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Akkor ezt meg kellett volna jelölni.

Savanyú Attila (alpolgármester): Hívják fel, van rajta telefonszám. Próbálják meg ezt tisztázni. Nem mindegy, mert ha benne van, akkor nem kérdés, hogy melyiket választják. Nem akar apróságokon lovagolni, de ehhez legalább van egy pár fénykép arról, hogy mit akar hozni. Ezekkel az ajánlatokkal mindig az a baj, hogy tele vannak formai hibákkal. Így nehéz.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Valószínűleg mindhárom árajánlat ugyanarra készült.

Mokcsay Miklós (képviselő): Ha ennyire kötözködnek, ha június 30-ig érvényes az árajánlat, akkor a mai nappal rögtön meg kell tárgyalni.

Savanyú Attila (alpolgármester): Nem kukacoskodnak. Ha ma eldöntik, holnap meg lehet rendelni.

Tóth Szabolcs (polgármester): Holnap mindent meg kell csinálni, mert itt már napi szintű változások vannak.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ha ezeket a tételeket ez tartalmazza, akkor nincs kérdés.

Tóth Szabolcs (polgármester): Az ajánlattevővel történő telefonos egyeztetést követően tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az összegben benne van a szállítás és a telepítés is. Szavazásra teszi fel a Játszótér Mester Kft. árajánlatának elfogadására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének

79/2022. (VI. 29.) határozata:

döntés az „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése – 2020”

című Magyar Falu Program pályázatra beérkezett árajánlatok

megtárgyalásáról

Iregszemcse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az MFP-OJF/2020. kódszámú 3087767343 iratazonosító számú „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése - 2022” című pályázatban elnyert óvodai játszótér kialakítása tárgyában kültéri játszótéri játékok gyártása és telepítésére irányuló beszerzési eljárással kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi eljárást lezáró döntést hozta:

1. A Gumitégla Kft. (székhely: 2091 Piliscsaba, Tó sétány 20; adószám: 23710205-2-13), a Játszótér Mester Kft. (székhely: 9163 Fehértó, Tó u. 1; adószám: 25398715-2-08) és a Placcs Kft. (székhely: 7182 Závod, Székely u. 161; adószám: 24986823-2-17) ajánlattevők által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja és, a beszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. A beszerzési eljárás nyertese a Játszótér Mester Kft. (székhely: 9163 Fehértó, Tó u. 1; adószám: 25398715-2-08) ajánlattevő bruttó 6.546.850.- Ft árajánlattal, mivel ajánlattevő nyújtotta be az érvényes, alkalmas és legalacsonyabb összegű ajánlatot az eljárás során.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kültéri játszótéri játékok gyártása és telepítésére vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

3. NAPIREND:

Trafibox telepítésének megtárgyalása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Leírta a testületnek, hogy mi történt ezzel kapcsolatban. Tóth Nándor megkereste mindegyik települést, akiket eddig megkerestek, az mind elutasította. Nem véletlenül.

Nagy Rudolf (képviselő): Neki is ez a véleménye: értelmetlen. Ők szedik a pénzt. De nem is ez a lényege ennek. 2 helyen tud ilyet, ott is az van, hogy belerakják, cserélgetik. Soha nem raknak bele semmit, és az emberek pontosan tudják, hogy benne van, vagy nincsen benne. Teljesen felesleges.

Tóth Szabolcs (polgármester): Akkor lenne értelme, ha nem menne be minden pénz a kapitányságra.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ha kapnak egy beosztást arról, hogy pl. egy évben 365 napból kint van 180 napot, vagy 90 napot, illetve ha adnának valami részesedést a büntetésből, akkor nem lenne rossz.

Tóth Szabolcs (polgármester): Hozzá tartozik az igazsághoz, hogy ha ezt elfogadják – de ő is azt mondja, hogy ne – akkor a rendőrkapitányság mondaná meg, hogy hova. Tehát ennek vannak feltételei, internet hozzáférés, stb. Szavazásra teszi fel a Trafibox telepítésének elutasítására vonatkozó javaslatot.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ő tartózkodik. Neki szimpatikus lenne.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének

80/2022. (VI. 29.) határozata:

Trafibox telepítésének elutasításáról

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tamási Rendőrkapitányság által javasolt Trafibox telepítését elutasítja.

Határidő: 15 nap.

Felelős: polgármester.

Nagy Rudolf (képviselő): A másik probléma ezzel, hogy az emberek 3 perc alatt kifigyelik, hogy hol van ez a kamera és senkit nem fog lefényképezni.

Savanyú Attila (alpolgármester): Pont az a lényeg, hogy betartsák a sebességet, nem a büntetés a lényeg.

4. NAPIREND:

A 2023. évi gördülő fejlesztési terv véleményezése.

Tóth Szabolcs (polgármester): Az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. ezt minden évben elküldi. Van-e valami észrevétel?

Savanyú Attila (alpolgármester): Nem sikerült a táblázatot megcsinálni, mert az elsónél nem jó az összesen szám.

Tóth Szabolcs (polgármester): Jelezni fogják neki. Javasolja elfogadásra.

Mokcsay Miklós (képviselő): Ő azt írta rá, hogy mi benne a gördülő terv? Ez semmi. Ha azt írták volna, hogy Iregszemcsén ki kell cserélni az eternit csöveket, az igen, arra rögtön bólintott volna egyet.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Véleménye szerint az nem mostanában lesz.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Azt lehet tudni, hogy a víziközműnél miért volt szükség a házi bekötések cseréjére? Elromlott?

Savanyú Attila (alpolgármester): Nem biztos. Nála is ólom csővel van, és egyeztetett a vízművel, azt mondták, ha kiássa, kicserélik a csövet.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Ez a szokásos karbantartáson felüli dolgokra vonatkozik, amit megadtak forintális összegeket. Ez a Tamási Vízműnél is ugyanúgy megvolt. Jó lenne tudni, hogy mire volt szükség 360.000.-Ft összegben.

Tóth Szabolcs (polgármester): Meg fogja kérdezni. Szavazásra teszi fel a víziközmű-rendszere és szennyvíz víziközmű-rendszere vonatkozó gördülő fejlesztési terv, felújítási, pótlási, valamint beruházási terv elfogadására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2022. (VI. 29.) határozata:

döntés a víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete Iregszemcse **víziközmű-rendszere** vonatkozásában az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt-vel, mint szolgáltatóval egyeztetett a 2023. évre vonatkozó beruházási, felújítási és pótlási tervet illetően, melyet az alábbiak szerint jóváhagy:

Víziközmű rendszer Hivatal által generált azonosítója:

11-04701-1-001-00-02

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója:

IREG-IV

Felújítások, pótlások:

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra	63.632.-Ft
Házi bekötések cseréje	296.947.-Ft
Összesen:	360.579.-Ft

Beruházások: **Beruházás nincs tervezve.**

Maradvány és görgetett összegek:

Előző évről áthozott	.-Ft
Csomóponti felújítás. Tolózárok cseréje.	.-Ft
Összesen:	.-Ft

Felújítások, pótlások, beruházások mindösszesen: 360.579.-Ft

A 2023.évre elfogadott tervek szerinti munkálatok költségét az Önkormányzat a Bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2022. (VI. 29.) határozata:

döntés a szennyvíz víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete Iregszemcse **szennyvíz víziközmű-rendszere** vonatkozásában az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt-vel, mint szolgáltatóval egyeztetett a 2023. évre vonatkozó beruházási, felújítási és pótlási tervet illetően, melyet az alábbiak szerint jóváhagy:

Víziközmű rendszer Hivatal által generált azonosítója:

21-04701-1-001-00-00

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója:

IREG-SZV

Felújítások, pótlások:

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra	53.699.-Ft
Szennyvízszivattyúk javítása	304.296.-Ft
Összesen:	357.995.-Ft

Beruházások: **Beruházás nincs tervezve.**

Maradvány és görgetett összegek:

Előző évről áthozott	.-Ft
Csomóponti felújítás. Tolózárok cseréje.	.-Ft
Összesen:	.-Ft

Felújítások, pótlások, beruházások mindösszesen: 357.995.-Ft

A 2023.évre elfogadott tervek szerinti munkálatok költségét az Önkormányzat a Bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

5. NAPIREND:

Döntés az Országos Katalógusban történő megjelenésről.

Tóth Szabolcs (polgármester): Ezzel megkeresték. Az országos katalógusban az összes település nevezetessége fent van. El kell dönteni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ezek fent vannak a honlapon is.

Savanyú Attila (alpolgármester): Láttam, hogy a honlapon már történt valami változás.

Tóth Szabolcs (polgármester): Ha minden igaz, jövő héten elindul. Kérdezi, hogy mi a véleménye a testületnek a napirenddel kapcsolatban?

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Neki 3 kérdése van. Mi a haszon ebből? Kinek a feladata frissíteni, vagy feltölteni? Milyen gyakorisággal kell feltölteni a változásokat?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Semmi. Az önkormányzatnak. Amikor változás van.

Nagy Rudolf (képviselő): Neki az a véleménye, hogy ez teljesen értelmetlen. 70000 db ilyen cég van, akkor mindegyiknek lehetne fizetni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Szerinte bepróbálkoznak az önkormányzatoknál. Úgy gondolják, hogy nem egy akkora összeg.

Nagy Rudolf (képviselő): Persze. Ez nyilvánvaló.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szavazásra teszi fel az Országos Nyilvántartó Információs Katalógusban történő megjelenés elutasítására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2022. (VI. 29.) határozata:
az Országos Nyilvántartó Információs Katalógusban történő megjelenés
elutasításáról

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Nyilvántartó Információs Katalógusban való megjelenést, és a nyilvántartóval kötött szerződéskötést elutasítja, hiszen valamennyi adat a település honlapján is fellelhető.

Határidő: 15 nap.

Felelős: polgármester.

6. NAPIREND:

Sárdi Zsolt közterület foglalási kérelmének megtárgyalása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Mindenki megkapta az előterjesztést ezzel kapcsolatban. Annyival szeretné kiegészíteni, hogy Sárdi Zsolt jelezte, hogy a temető Zrínyi utca felőli oldalán egy murvás részt szeretne kialakítani a busznak. Ennyi a kérése. Németh Lászlóval beszéltek, hogy szeptemberben amúgy is napirendre szeretnék tűzni a nagyobb járművek megtárgyalását a mellékutakon. Javasolja, hogy ezt most engedjék meg neki szeptemberig azzal, hogy a Kölcsey utcát ne használja.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ő is kapásból azt mondja, hogy ha bele is mennek, a Kölcsey utcát ne használja.

Németh László (képviselő): Mivel nem vezetett soha buszt, így nem tudja, hogy a Zrínyi utcából ki fog-e tudni jönni. Az Éva bolt mellett nem tudja, hogy alkalmas-e befordulásra neki. Eddig a Jókai utcában volt, oda úgy tolatott be, ami nagyon veszélyes is volt. A Zrínyi utca végén nincs annyira útban, viszont az, hogy ki tud-e majd állni, az kérdéses.

Nagy Rudolf (képviselő): Itt nem ezzel van a probléma. Az Éva boltnál rá tud menni, mert ott széles, csak utána hogy fordul meg a végén? Itt ez a kérdés.

Savanyú Attila (alpolgármester): Neki az első problémája az, hogy miért Sárdi Zsolt kéri meg, miért nem a Volán? A másik az, hogy itt elhangzott, hogy murvázna, de szeptemberben még beszélnek róla. Mi van akkor, ha teljesen másképp fognak dönteni szeptemberben? Azt tudná elképzelni ebben az esetben, hogy próbálják meg szeptemberig próbaidővel.

Németh László (képviselő): Vagy használja az Éva bolt melletti részt.

Tóth Szabolcs (polgármester): Még lehet, hogy az a legjobb, amit Savanyú Attila mondott, hogy próbálják ki, hogy néz ki ez a gyakorlatban.

Savanyú Attila (alpolgármester): Az utak mellett a padkát is meg kell csinálni, mert onnan hordják fel a sarat. Ebben az esetben azt mondják, hogy szeptemberig oké. Ha a Volán majd

megkeresi őket szeptemberben, mondják nekik, hogy akkor lehet, ha az egész Zrínyi utcában megcsinálják a padkát. Legyen bent valami üzlet is.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szavazásra teszi fel Sárdi Zsolt kérelmének 2022. szeptember 30. napjáig történő elfogadására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2022. (VI. 29.) határozata:

Sárdi Zsolt közterület használati engedélyéről

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sárdi Zsolt részére engedélyezi, hogy 2022. szeptember 30. napjáig a Volán Zrt. tulajdonában lévő busszal az Iregszemcse, Zrínyi utca 53. számú ingatlannal szembeni zöldterületen, közterületen parkolhasson.

Határidő: 15 nap.

Felelős: polgármester.

7. NAPIREND:

Buczko József lakásbérleti kérelmének megtárgyalása.

Tóth Szabolcs (polgármester): Buczko József teljesítette a képviselő-testület által előírt követelményeket. A meghosszabbítást szerinte mindenki elfogadja. Itt az a kérdés, hogy határozott, vagy határozatlan időre adják ki?

Mokcsay Miklós (képviselő): Amíg fizet rendesen.

Savanyú Attila (alpolgármester): Szerinte legyen 1 év.

Mokcsay Miklós (képviselő): Nem ért vele egyet. Ha egy 1 év alatt nem fizet, akkor mit csinálnak vele? Abban a pillanatban, ha fennáll az a lehetőség, hogy nem fizet, abban a pillanatban meg kell szüntetni a bérleti szerződést.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ez benne van a szerződésben. Kauciót is kértek tőlük, direkt ezért.

Németh László (képviselő): Az 1 év teljesen tökéletes. Nyár is van.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szavazásra teszi fel Buczko József bérleti szerződésének 1 évre történő meghosszabbítására vonatkozó javaslatot.

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Iregszemcse Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2022. (VI. 29.) határozata:

Buczko József lakásbérleti kérelmének megtárgyalásáról

Iregszemcse Község Önkormányzat Képviselő-testülete Buczko Józseffel kötött bérleti szerződést a természetben 7095 Iregszemcse, Hajnal utca 13. házszám alatt álló ingatlan vonatkozásában 2023. június 30. napjáig meghosszabbítja. A 2021. augusztus 31. napján kelt bérleti szerződés módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Tóth Szabolcs (polgármester): Lenne még egy tájékoztatása. Meg fogja az önkormányzatot keresni Gyüre Zsuzsanna. A Damjanich utcában a Szepesi Viktorék alatt a hídnál elkerítettek drótkerítéssel egy kisebb részt. Felhívta őt a hölgy, hogy szeretné a nevére íratni, mert az élettársa meghalt. Utánanézett, hogy ez kinek a területe, és ez az önkormányzat területe 1991 óta. Beszélgetett egy kicsit vele és be szeretne az önkormányzaton hajtani 140.000.-Ft-ot, de nyilván nem fogja tudni. Ezzel kapcsolatos kérelem fog jönni, ezen legyenek kedvesek gondolkodni, aki ráér, menjen el arra és nézze meg, hogy mekkora területről van szó. Ezzel majd hamarosan foglalkozni kell. Tényleg ők művelik az egészet, ez egy kert volt nekik.

Savanyú Attila (alpolgármester): Az elbirtoklást be kell bizonyítani.

Tóth Szabolcs (polgármester): Azt mondta a néni, hogy valakitől vette a férje 100.000.-Ft-ért anno, de semmi papír nincsen róla.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Az semmi.

Tóth Szabolcs (polgármester): Nézze meg mindenki, nem nagy területről van szó és meg fogja tárgyalni a testület.

Németh László (képviselő): A járdát nem engedné el.

Tóth Szabolcs (polgármester): Járda nincs elkerítve. Szeptemberig nem terveznek testületi ülést. A fontosabb dolgokkal végeztek.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Rendszeresen jár a temetőbe, és gyalázat, ami ott van. Mióta nem lehet a vízvezeték rendszert befejezni? Nem lehet normálisan közlekedni. Nincsen vízszerezési hely, 200 méterekre kell vinni a vizet. Ott valamit intézni kellene.

Tóth Szabolcs (polgármester): Készül, de ez egy nagyon lassú folyamat.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Nem érti. Kiásták a vízvezetéket, ott vannak benne a csövek, mi az akadálya annak, hogy befejezzék?

Tóth Szabolcs (polgármester): Az, hogy mindig jön valami közbe.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Úgy tudja, hogy amikor a katolikus egyháztól átvették a temetőt, arról volt szó, hogy a papok sírját és a katonasírokat rendezi az önkormányzat. Nem történt semmi ebben az ügyben.

Tóth Szabolcs (polgármester): Tudja. Fel van írva. Meg fogják csinálni, de ezt már egyszer megbeszélték.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Hiába beszéltek meg, ha nem történt semmi.

Tóth Szabolcs (polgármester): Meg fogják csinálni. Évről évre egyre kevesebb az ember. Nem fognak tudni minidig mindenhova odaérni egyből. Csinálják, fel van írva. Ez egy nagyon lassú folyamat. Sajnálja.

Nagy Rudolf (képviselő): Neki a református telekkel kapcsolatban lenne kérdése. Biztos, hogy a református egyház be fogja perelni az önkormányzatot. Van ennek értelme azért a pénzért? Egy vesztes per sokba több fog kerülni. Nem lehetne valahogy megegyezni esetlegesen?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Miért biztos, hogy vesztes lesz a per?

Nagy Rudolf (képviselő): Esetlegesen vesztes pert mondott. A református egyházzal megéri ezt az egész csatát? Őt nem érdekli Harsányi Béla, nem az ő érdekei miatt kérdezi, hanem maga az egész pereskedés elsősorban. Másodszorban pedig mégis csak Magyarország 2. legnagyobb egyházával nem biztos, hogy össze kellene veszni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Nem ők kezdték a konfliktust.

Nagy Rudolf (képviselő): Nem lehetne velük valahogy megegyezni?

Tóth Szabolcs (polgármester): Tudja az egész történetet?

Nagy Rudolf (képviselő): Annyit tud, amiről beszéltek múltkor, hogy nyilván ők kihasználták azt a lehetőséget, amit feldobott a labda. Ő csak a veszekedés miatt kérdezi azt, hogy nem lehetne velük valahogy megegyezni a későbbiek folyamán?

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Igyekeztek.

Tóth Szabolcs (polgármester): Pont ez a baj, hogy Harsányi Bélával nem lehet megegyezni.

Nagy Rudolf (képviselő): Tudja. Nem lehet megkeresni az egyházmegyét?

Tóth Szabolcs (polgármester): Már ott van az ügy.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): A megyén lesz egy egyeztetés, meg fogják az önkormányzatot is hívni. Úgy látják, hogy Harsányi Béla és Dr. Vásárhelyi János túllépte a hatáskörét. Ezt a helyi presbiterek is bevallották, hogy ebben az ügyben nem azt képviselte sem Harsányi Béla, sem Dr. Vásárhelyi János, amire felhatalmazták. Legalább már van egy olyan kiindulópont, hogy nem a református egyházközség véleménye az, amit közvetít az ügyvéd úr és Harsányi Béla. Az egyeztetésre, úgy tudja, hogy meghívják a gondnokot és a presbiterek nagy részét, ami vallják be, egy pozitív irányba fogja vinni a beszélgetést. Valószínű, hogy lehet egyezsége is törekedni. Nekik sem az volt a cél, hogy összevessenek a református egyházzal, sosem az volt. Tóth Szabolcs igyekezett pozitívan hozzáállni. A temetőt kitisztították nekik a közmunkásokkal, szemetet szállítottak el nekik, ami nem az önkormányzat kötelezettsége lett volna. Erre gyakorlatilag ez volt a válasz. A bejárást mindig

mondták, hogy biztosítják. Ők haszonszerzés céljából álltak neki ennek a történetnek, azt tudják nagyon jól. Azt se felejtsek el, hogy ezt a területet anno 2009-ben ők adták el az önkormányzatnak, ez egy 7000 m²-es egybe terület volt. Ez egy zsákutcás történet volt a teljes terület közötti területen. A kérdése a következő: elmehetnek bíróságra, csak majd meg fogják tőlük kérdezni, hogy mindaddig, amíg nem kezdődött el 2021-ben az óvoda építése, hogy közelítették meg azt a területet, amit most iszonyat nagy áron el akarnak az önkormányzatnak adni, amikor előtte út sem volt ott. Most ezen problémáznak, hogy ők hogyan közelítik meg. És eddig hogy közelítették meg? Most tudják megközelíteni, mert az önkormányzat csinált oda egy utat. El lehet menni a bíróságra, de összességében azt gondolja, hogy ha végignézik, hogy mi a kronológiai sorrendje ennek az útnak, akkor mindenki tudja, hogy itt nem az útról, nem a bejárásról van szó – látták azt a területet, tudják, hogy néz ki – hanem itt haszonszerzés a cél.

Tóth Szabolcs (polgármester): Nagy Rudolf nem volt ott azon a tárgyaláson, amikor megkapták az 1000.-Ft/m² árat. Már majdnem egyezség volt, amikor Harsányi tiszteletes úr bemondta, hogy nem haszonszerzés céljából jött, de az 1000, az 1400.

Nagy Rudolf (képviselő): Ő csak azt mondja csak, hogy kerüljék el a pert, mert az felesleges. Ha meg lehet egyezni a főnökeikkel, akkor célszerűbb lenne megegyezni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ez a cél.

Nagy Rudolf (képviselő): A másik dolog pedig megint a gumiabroncs. Véletlenül összefutott pár katasztrófavédelmessel, akik teljesen más környékről vannak, megkérdezte őket, hogy ilyen esetben mi van. Azt mondták, hogy ez gáz. Nem a verem a gáz, maga a lerakás, tehát az már szigorúan tilos. Tűzveszélyes, veszélyes hulladék. Szerinte a katasztrófavédelmisekhez kellene fordulni.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Van külön osztály a kormányhivatalban, 2-3 évvel ezelőtt hozták létre, a környezetvédelmi és hulladékgazdálkodási osztály. Ők azok, akik helyszíni bejárást is szoktak tartani. Nekik van jogosultságuk arra, hogy bemenjenek arra a területre.

Nagy Rudolf (képviselő): Biztos, hogy van, de azt onnét el kell vinni, mert ha az bekerül a földbe... Van itt egy csomó rákos beteg, beszélgettek róla, nem kell több beteg. És ez pont ott van a hegytetőn. Lehetséges, hogy ez is fertőzi a vizet. Ki tudja, hogy az eternit csövekben is milyen átjárása van a földből a vizeknek. Gondolja, hogy nem mindenkinek van arra pénze, hogy ásványvizet vásároljon a Coopban. Azt gondolja, hogy bármi olyasmi, ami belekerül még pluszban a földbe, még az izotópokon kívül, az mind életveszélyes.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ez pontosan melyik házszám?

Nagy Rudolf (képviselő): Nem tudja. A református temetőnél rögtön balra. Átküldte a fényképeket.

Savanyú Attila (alpolgármester): Szerinte az nem házszám. Belterületen van, de dzsindzsás.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Pontosán meg kell jelölni a helyrajzi számot.

Nagy Rudolf (képviselő): Az egy ház.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): És ott laknak?

Nagy Rudolf (képviselő): Szerinte igen. És növekszik a mennyiség, mert szóltak a szomszédok, hogy látták, hogy többször hordtak oda gumit.

Tóth Szabolcs (polgármester): Szerinte nincs ott ház. Hol van ott ház?

Nagy Rudolf (képviselő): Lejjebb. Lehet, hogy pont az a telek nincs ott.

Savanyuné Bodor Éva (képviselő): Ahogy mennek be a temető felé, bal oldalon, vagy jobb oldalon?

Nagy Rudolf (képviselő): Amikor felmegy a temető felé, a temető felé jobbra kell fordulni, ez meg balra van a sarkon.

Savanyú Attila (alpolgármester): Ott van egy nagyon nagy rakás gumi. A földes útról látszik.

Tóth Szabolcs (polgármester): De az nem az utolsó ház ingatánához tartozik.

Nagy Rudolf (képviselő): Azt nem tudja, hogy kihez tartozik.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ezt azért kellene tudni. Egy bejelentést nem lehet úgy megtenni, hogy nem tudják, hogy kié, nem tudják, hogy hol van.

Nagy Rudolf (képviselő): Tudják pontosan, hogy hol van.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Ha tudják pontosan, hogy hol van, akkor tudják azt is, hogy kié, mert lekérdezik a tulajdoni lapot.

Nagy Rudolf (képviselő): Nyilvánvaló, hogy valamelyik környékbeli gumis hordja oda.

Dr. Marinka Nikolett (jegyző): Meg kell nézni a térképen, ha meg tudják mutatni. Hivatali kapun meg tudják őket keresni, hogy kaptak egy jelzést és kérik kivizsgálni. Ennyit tudnak, többet nem.

Nagy Rudolf (képviselő): Ez bőven elég lesz szerinte.

Tóth Szabolcs (polgármester): Lépjenek az ügyben akkor.

Miután több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, így Tóth Szabolcs polgármester az ülést 17⁴⁰ órakor befejezettek nyilvánítja.


Tóth Szabolcs
polgármester




Dr. Marinka Nikolett
jegyző

